



# **Oázis Sport Szolgáltató Nonprofit KFT**

## **Ajánlattételi dokumentáció**

**„Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk  
tervezési dokumentációja”**

**tárgyú nyílt pályázati eljáráshoz**



**AZ AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA**

**1. NYÍLT AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**2. MELLÉKLETEK**

**a. AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT**

**b. AJÁNLATI LEVÉL**

**c. AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ ÁTVÉTELÉNEK JEGYZŐKÖNYVE**

**d. AJÁNLAT LEADÁSÁNAK JEGYZŐKÖNYVE**

## AJÁNLATKÉRÉS

**„Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk tervezési dokumentációja”** projekt megvalósításához szükséges kiviteli és engedélyes terv elkészítésére

**Az ajánlatkérés témája:** Az Oázis Sport Szolgáltató Nonprofit KFT (1032 Budapest, Kiscelli utca 7-9.) a TAO Látvány-csapatsportok támogatási rendszer (TAO tv. 22/C., 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet) keretében a 2020/2021-es évadra, a természetben a 2347 Bugyi, HRSZ:1077/3 számon nyilvántartott terület fejlesztésére sportfejlesztési programot nyújtott be a Magyar Vízilabda Szövetség részére, „Bugyi uszoda és kiszolgáló blokk építése” tárgyban.

### **Az ajánlat tárgya:**

- Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk engedélyes és kiviteli terv dokumentációjának elkészítése

Az engedélyes és kiviteli terv dokumentációjának elkészítésére az Ajánlatkérő az alábbi feltételekkel kér ajánlatot.

### **Az ajánlatkérő adatai és kapcsolattartója:**

- Az ajánlatkérő neve: Oázis Sport Szolgáltató Nonprofit KFT
- Képviseli: Ábrahám István, ügyvezető
- Kapcsolattartó: Ábrahám István, ügyvezető
- Elérhetőség:
  - Telefonszám: +36 30 930 5228
  - Email: istvan.abraham@gmail.com
  - Postacím: 2041 Budaörs, Pf. 533

### **Ajánlatadási szándék jelzésének határideje:**

- Legkésőbb 2020. augusztus 12., 16 óra, személyesen, az ajánlatkérő székhelyén.

### **A részletes dokumentáció, illetve ajánlati felhívás átvételének módja:**

- 2020.07.27.-én 10:00-kor az Ajánlatkérő székhelyén (1032 Budapest, Kiscelli utca 7-9.) megrendezésre kerülő helyszíni bejárás során. A dokumentáció átadására adathordozón (CD) kerül sor. A részletes dokumentáció és ajánlati felhívás átvételének feltétele az Ajánlattevő által készített cégszerűen aláírt titoktartási nyilatkozat megtétele.

### **Helyszíni szemle, egyeztetési lehetőség:**

- 2020.07.27.-én 10:00-kor az Ajánlatkérő székhelyén (1032 Budapest, Kiscelli utca 7-9.) Az egyeztetésről jegyzőkönyv készül, melyet minden részt vevő fél köteles cégszerű aláírással ellátni.

**Konzultáció, tárgyalás:**

- Az Ajánlatkérő szükség esetén a kapcsolattartóval előre emailen egyeztetett esetben konzultációs lehetőséget biztosít az Ajánlattevők részére a helyszíni szemlét követően, az Ajánlatkérő székhelyén személyesen. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az Ajánlattevővel a döntés előtt tárgyalást folytasson.

**Az ajánlat beadásának határideje, és módja:**

- 2020. augusztus 12., 16 óra, személyesen, az ajánlatkérő székhelyén.
- Hiánypótlásra egyszeri alkalommal van lehetőség 2020. augusztus 12-14. között

**Az ajánlatok beadása:**

- Az ajánlatokat cégszerűen aláírva (jpg, pdf, word, excel fájlformátumban mentve) informatikai adathordozón és egy nyomtatott példányban kell benyújtani.

**Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

- Az ajánlati kötöttség az ajánlatok beérkezésétől számított 60 nap.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:**

- Az ajánlatokat az ajánlattételi, hiánypótlás esetén a hiánypótlás beadására rendelkezésre álló határidő, lejártának időpontját követő legkésőbb 1 munkanapon belül (2020. augusztus 13., illetve hiánypótlás esetén 2020. augusztus 15.) bontjuk fel. Az eredményhirdetésre a bontást követő 30 napon belül, azaz legkésőbb 2020. szeptember 15-én kerül sor az Ajánlatkérő székhelyén délelőtt 10 órakor.

**Az elbírálás módja:**

- Az Ajánlatkérő azzal a pályázóval (Ajánlattevővel) köt szerződést a Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk tervezési dokumentációjának elkészítésére, amelyik a legjobb ár-érték – azonos szakmai tartalmú ajánlatok esetében a kedvezőbb árú – arányt ajánlja a pályázatban.
- a Sportszervezet vezetője – a Bíráló Bizottság írásbeli javaslata alapján - hoz döntést.
- a Bíráló Bizottság tagjai:
  - Ábrahám István, elnök
  - Nagy András Gábor, tag
  - Csizmadi László, tag

**Értesítés az ajánlatok elbírálásáról:**

- Az Ajánlatkérő az Ajánlattevőket az ajánlatok elbírálását követő napon értesíti az ajánlatok elbírálásának eredményéről.

**Az ajánlattételre jogosultak:**

- Az ajánlatkérés nyílt, ajánlatot bármely gazdasági társaság benyújthat, amely:
  - Legalább 1 db Új építésű uszoda, vagy felújított uszoda, engedélyes és kiviteli terveit elkészítette, az elmúlt 60 hónapban, ahol az MVLSZ versenyrendszerében szereplő szakosztály készül, és legalább az alábbi paraméterekkel rendelkezik:
    - Úszómedence: 33 x 25 m, 2,2 mélység, 1800 m<sup>3</sup> – közcélú medence, legalább 160 fő maximális látogatottságra, 27C hőmérséklettel
    - Tanmedence: 6x12 m, legalább 90 cm mélység, 40-60 m<sup>3</sup> térfogat, közcélú medence, 30 C

**Az ajánlattételre jogosultakkal szemben támasztott alkalmassági feltételek:**

Jogi alkalmassági szempontok:

- o Nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene folyamatban csődeljárás vagy felszámolási eljárás.

- o Gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól mentesült.
- o A foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítésével, foglalkoztatásra irányuló bejelentési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban – három évnél nem régebben meghozott – jogerős közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy befizetésre kötelezéssel sújtott jogszabálysértést nem követett el.
- o A tevékenysége nincs felfüggesztve.
- o Nincs köztartozás a pályázat benyújtását megelőző 30 napos időszakban.

#### Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

- o Rendelkezik 3 teljes lezárt üzleti évvel. (2016, 2017, 2018)
- o Az ajánlattételi dokumentáció átvételét megelőző 12 hónapban bankszámláján 30 napot meghaladó időtartamban sorban álló tétel nem szerepel.
- o Az ajánlattételi dokumentáció átvételét megelőző 2 lezárt üzleti évben a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele meghaladja az 10.000.000 Ft-ot.

#### Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

- o Legalább 1 db Új építésű uszoda, vagy felújított uszoda, engedélyes és kiviteli terveit elkészítette, az elmúlt 60 hónapban, ahol az MVLSZ versenyrendszerében szereplő szakosztály készül, és legalább az alábbi paraméterekkel rendelkezik:
  - Úszómedence: 33 x 25 m, 2,2 mélység, 1800 m<sup>3</sup> – közcélú medence, legalább 160 fő maximális látogatottságra, 27C hőmérséklettel
  - Tanmedence: 6x12 m, legalább 90 cm mélység, 40-60 m<sup>3</sup> térfogat, közcélú medence, 30 C

#### **A megvalósítandó feladat:**

- Buggy Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk engedélyes és kiviteli terv dokumentációjának elkészítése

#### **A kiválasztott Ajánlattevővel megkötendő szerződés lényeges feltételei:**

- A vállalkozói díj átalányként kerül meghatározásra, a kiválasztott Ajánlattevő (vállalkozó) az átalánydíjon felül sem többletmunka, sem pótmunka jogcímén azok ellenértékére nem tarthat igényt.
- A vállalkozói díj kifizetése az alábbi ütemezésben történik:

- engedélyes tervdokumentáció elkészülte után a szerződésben foglalt, vonatkozó ellenérték
  - kiviteli tervdokumentáció elkészítésének megkezdésekor a szerződésben foglalt, vonatkozó előleg
  - kiviteli tervdokumentáció elkészültekor szerződésben foglalt, vonatkozó ellenérték végszámlája
- 
- A feladatok határidejének elmulasztása esetén az Ajánlatkérő, mint megrendelő a késelemben esés idejére a kiválasztott Ajánlattevővel, mint vállalkozóval szemben késedelmi kötbér igényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér mértéke: a vállalkozó díj 0,2 %, minden megkezdett késedelmes nap után. Az Ajánlatkérő, mint megrendelő késedelmi kötbér igényét a vállalkozói díj fizetési kötelezettségbe beszámítja.

**Az ajánlat kötelező tartalma:**

- Az ajánlattételi dokumentáció részét képező Ajánlattevői-nyilatkozat, valamint Ajánlati levél a mintákban szereplő tartalommal bíró cégszerűen aláírt nyilatkozat,
- Árazott, cégszerűen aláírt költségvetés,
- Cégszerűen aláírt ütemterv a vállalt feladatok elkészítésére
- Cégszerűen aláírt pénzügyi ütemterv a vállalkozói díj Ajánlattevő által elvárt pénzügyi ütemezéséről
- Cégszerűen aláírt nyilatkozat köztartozás-mentességről vagy NAV igazolás
- 30 napnál nem régebbi cégkivonat (másolat elegendő),
- Pénzügyi, gazdasági alkalmasság igazolása (2016. 2017. 2018. évi mérleg)
- Az ajánlattevő rövid bemutatása, szakmai referenciái, tevékenységi területei

**Az ajánlat terjedelme:**

- Ajánlat kizárólag a teljes munkára nyújtható be.

**Szerződéskötés, teljesítés:** Az ajánlatkérő a kiválasztott ajánlattevővel az elbírálást követő legkésőbb 4. napon belül köt szerződést. A szerződéses jogviszony határozott időre, a feladat megvalósítására jön létre.

**Megjegyzés:** Az ajánlatkérő fenntartja magának azt a jogot, hogy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa.

Budapest, .....

---

Oázis Sport Szolgáltató Kft  
Ábrahám István  
ügyvezető



**MELLÉKLETEK**

1. AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
2. AJÁNLATI LEVÉL
3. AJÁNLTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ ÁTVÉTELÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
4. AJÁNLAT LEADÁSÁNAK JEGYZŐKÖNYVE



## Ajánlattevői nyilatkozat

Alulírott ....., mint a(z) .....,  
(székhely: ..... ) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az Az **Oázis Sport Szolgáltató Nonprofit KFT** (1032 Budapest, Kiscelli utca 7-9.), mint Ajánlatkérő, a természetben a 2347 Bugyi, HRSZ:1077/3 számon nyilvántartott telephelyen megvalósuló „Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk tervezési dokumentációja” projekt esetében kiírt ajánlatkérési eljárás kapcsán, az ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény gondos áttekintése után kijelentem, hogy az ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentációban foglalt valamennyi feltételt - a határidőket is beleértve – megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentációban ismertetetteket minden vonatkozásban kielégítőnek tartjuk az egyértelmű ajánlattétel vonatkozásában.

Kijelentem, hogy a tárgyi ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentáció által kért, és az ajánlat részeként általunk benyújtott dokumentumok valós információkat tartalmaznak.

Kijelentem, hogy ajánlatunk fel nem tüntetett árelemeket nem tartalmaz, és az ellenszolgáltatás összege tartalmazza az ajánlatkérésben meghatározott, a kiválasztott ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződés lényeges feltételeiben rögzítettek szerinti teljesítésből adódó valamennyi költséget.

Tudomásul veszem, hogy az Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlatkérésben foglaltak szerint értékeli.

Kijelentem, hogy az Ajánlattevő jogosult a tárgyi ajánlatkérés napján ajánlatot tenni, mert megfelel az ajánlatkérésben megfogalmazott feltételeknek. Kijelentem, hogy az Ajánlattevő legalább két éve működő gazdasági társaság és megfelel az ajánlatkérésben meghatározott gazdasági és pénzügyi, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeknek.

Kijelentem, az ajánlat itt fel nem tüntetett árelemeket nem tartalmaz, és az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződéstervezetben rögzítettek szerinti teljesítésből adódó valamennyi költséget.

Kijelentem, hogy amennyiben nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentációban rögzítetteknek megfelelően, valamint az általunk megajánlott ellenszolgáltatás és egyéb feltételek mellett maradéktalanul teljesítjük.

Kelt:.....

---

Ajánlattevő cégszerű aláírása

## AJÁNLATI LEVÉL

„Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk tervezési dokumentációja”  
Ajánlattevő:

Név: .....

Székhely: .....

Cg: .....

Képviseli: .....

**Ajánlat tárgya:**

Ajánlattevő a fentiek szerint ajánlatot tesz a programban foglalt tervezési dokumentumok elkészítésére, az Ajánlatkérő által jóváhagyott műszaki tartalomnak, valamint az érvényes jogszabályoknak, szabványoknak megfelelően, első osztályú minőségben.

Ajánlott kivitelezői díj:

- Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk engedélyes tervdokumentációja.

..... + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA

- Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk kiviteli tervdokumentációja.

..... + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA

Egyösszegű átalányár, a mellékelt költségvetésben részletezettek szerint.

A kivitelezés átadás-átvételének vállalt határideje: .....

Kelt: .....

aláírás:

aláíró neve: \_\_\_\_\_

cégnév: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő



**TENDERDOKUMENTÁCIÓ ÁTVÉTELÉNEK JEGYZŐKÖNYVE**

„Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk tervezési dokumentációja”  
Átvevő:

Név: .....

Székhely: .....

Cg: .....

Képviseli: .....

**TENDER tárgya:**

- Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk engedélyes és kiviteli terv dokumentációjának elkészítése

Alulírott a tárgyi nyílt pályázati tenderdokumentációt a mai napon átvettem az alábbi tartalommal:

- Nyílt pályázati felhívás
- Mellékletek

Budapest, .....

alíírás: \_\_\_\_\_

alííró neve: \_\_\_\_\_

cégnév: \_\_\_\_\_

Ajánlattevő

## AJÁNLAT LEADÁSÁNAK JEGYZŐKÖNYVE

„Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk tervezési dokumentációja”

Ajánlattevő:

Név: .....

Székhely: .....

Cg: .....

Képviseli: .....

## Ajánlat tárgya:

Bugyi Nagyközségi uszoda és kiszolgáló blokk engedélyes és kiviteli terv dokumentációjának elkészítése

Alulírott a tárgyi nyílt pályázati ajánlatot a mai napon átadtam az alábbi tartalommal:

- Ajánlattételi nyilatkozat
- Ajánlati levél
- Árazott költségvetés kiírás
- Cégszerűen aláírt ütemterv a vállalt feladatok elkészítésére
- Cégszerűen aláírt pénzügyi ütemterv
- Kötelező melléletek
  - Cégbírósági nyilvántartási kivonat
  - 2016, 2017, 2018 lezárt üzleti évek mérlege és eredmény kimutatásának másolata
  - Aláírási címpéldány
  - NAV igazolás a köztartozás mentességéről
- Referencialista
- Az ajánlattevő rövid bemutatása

Budapest, .....

aláírás: .....

aláíró neve: .....

cégnév: .....

Ajánlattevő

Átvevő